



TEMA: EL MANEJO DE LAS DEUDAS

DEFINICION RAE

Obligación que alguien tiene de pagar, satisfacer o reintegrar a otra persona algo, por lo común dinero.

CONTEXTO

QUE ES UN ACTIVO?

El activo son los bienes, derechos y otros recursos de los que dispone una empresa, pudiendo ser, por ejemplo, muebles, construcciones, equipos informáticos o derechos de cobro por servicios prestados o venta de bienes a clientes.

El activo se divide en dos partes:

Activo no corriente o fijo: en este grupo se incluyen aquellos bienes y derechos que se mantendrán en la empresa durante más de un año. No se adquieren para su venta o



comercialización. Ejemplos de activos no corrientes serían la maquinaria o bienes inmuebles.

Activo corriente o circulante: aquí se incluyen los bienes y derechos que permanecerán en la empresa menos de un año, es decir, se adquieren con el fin de venderlos o consumirlos a corto plazo. Un ejemplo serían las existencias.

QUE ES UN PASIVO?

El pasivo está compuesto por la financiación de la empresa y las obligaciones de pago frente a terceros. También se conoce con el nombre de estructura financiera, capital financiero, origen de los recursos y fuente de financiación ajena.

El Pasivo se subdivide, dependiendo de cuando vence la deuda, en:

Pasivo no corriente o fijo: en este grupo se incluyen aquellas deudas y obligaciones que tienen un vencimiento superior a un año. Un ejemplo de este tipo de pasivo no corriente sería un préstamo a diez años.

Pasivo corriente o circulante: serían las deudas y obligaciones que tienen un vencimiento inferior a un año. Por ejemplo, el pago de una factura de un proveedor.

NECESITAMOS DISTINGUIR ENTRE DESEO Y NECESIDAD.

El primero es momentáneo, como salir a pasear o comer algo.

El segundo es prioritario, como la alimentación, vivienda y estudio.

Nos endeudamos por satisfacer nuestros deseos o necesidades.



NO TODAS LAS DEUDAS SON MALAS, PERO TODAS CONLLEVAN UN RIESGO

Es necesario que comprendamos que lo que para mi es una necesidad, posiblemente para otra persona es un deseo.

Ejemplo: Quizá para mi un deseo es tener un vehículo. Pero para otra persona es una necesidad. Todo dependerá del ingreso que tengamos. No debemos compararnos con el nivel económico de las demás personas.

DEUDAS PERSONALES

VIVIENDA

Credito obtenido en la compra a plazos de una vivienda familiar o un apartamento. Por lo general son deudas a largo plazo que van desde 5 a 25 años. Se sugiere tener un ingreso fijo con que cubrir esa deuda ya que de no hacerlo se pierde toda la inversión hecha.

TARJETA DE CREDITO

La mayoría de consumos con tarjeta de crédito es por consumo diario, por ejemplo

- Supermercado
- Comidas de fin de semana
- Gasolina
- Ropa
- Gastos de mascotas
- Útiles escolares
- Colegiaturas

Se recomienda

- Comprar 'Sin Emoción' (electrodomesticos, viajes, ropa, etc)
- Hacer el Pago de Contado de los gastos efectuados en el mes. Hacer el Pago Mínimo solamente alargará el periodo de pago por años



- Tener un seguro contra fraude. En caso de ser clonada o robada la tarjeta, los consumos fraudulentos los cubrira dicho seguro
- Si se tiene 'Topada' la tarjeta se recomienda hacer un convenio de pago para hacer un pago fijo y dejar de usar el plastico.

SER CODEUDOR

Al ser codeudor de una persona, uno mismo se 'compromete' a pagar lo que el titular no pague. Es de conocimiento publico que personas han tenido que pagar la deuda de otro. Es mejor quedar mal con alguien por no ser co-deudor a quedarse pagando una deuda ajena.

DEUDAS POR NEGOCIO

PRÉSTAMOS CAPITAL DE TRABAJO

Se denomina capital de trabajo a todo aquel efectivo que necesitamos para que nuestro negocio produzca. Por ejemplo Compra de materia prima, o mobiliario y equipo. Regularmente es a corto plazo de 3 a 5 años en una entidad bancaria.

Tambien hay financieras que se especializan en microcreditos, muchas veces para economia informal.

Importante a tomar en cuenta es tener una fuente de ingresos para pagar dichas amortizaciones

7 CONSEJOS PRÁCTICOS PARA SALIR DE DEUDAS

1. ACEPTAR QUE SE TIENEN DEUDAS

El primer paso para comenzar a pagar las deudas es aceptar que se tienen y que debe salir de ellas. Parece obvio, pero hay muchas personas que evaden la realidad y quieren pensar que no pasa nada, que su situación económica es normal y las deudas no existen, pero la realidad es todo lo contrario. El primer paso es aceptar



que hay un problema, para después plantear nuevas posibilidades y tomar acción para eliminar las deudas.

2. **CALCULAR EXACTAMENTE CUÁNTO DEBE**

Para tener una mejor visión y panorama, es necesario saber la cantidad exacta de dinero que se debe. Después, ya con más precisión, comenzar a crear un plan para pagar las deudas.

3. **CALCULAR LOS GASTOS FIJOS**

Gran parte de nuestros ingresos la dedicamos a pagar los gastos fijos necesarios para vivir. Haga una cuenta de todos los gastos indispensables que mes con mes debe realizar, después, elimine los que no sean tan importantes y fácilmente descartables. De esta forma, tendrá más dinero para pagar deudas sin descuidar sus gastos importantes.

4. **LIMITAR EL USO DE TARJETAS DE CRÉDITO**

Cuando tiene tarjetas de crédito disponibles, usted está siempre expuesto a gastar compulsiva e innecesariamente. Lo mejor que puede hacer es guardarlas y usarlas muy, pero muy poco. De esta forma se ahorra una gran cantidad de deudas y gastos.

5. **DEJAR DE ACUMULAR DEUDAS**

Ya que se sabe la cantidad que se debe, es muy importante dejar de acumular más deudas. ¿De qué sirve tener un plan para pagarlas si mientras lo implementa sigue acumulando más deudas? La eliminación de tarjetas de crédito y gastos innecesarios ayuda mucho, pero aún así es importante siempre tener en mente este fundamental concepto.



6. ESTRATEGIA → TOME ACCION!

Una vez que ya no use sus tarjetas de crédito es momento de atacar su deuda.

Para hacer esto, puede seguir los siguientes pasos:

- Ordene sus deudas de menor a mayor.
- Asigne una cantidad de dinero al mes para pagar a cada una de ellas
- Pague la cuota mensual para cada deuda excepto la menor de todas, a esta pague un poco más para ir saliendo de la menor a la mayor deuda.
- Cualquier dinero que tenga disponible, utilícelo para seguir pagando la que menos valor tenga.
- Cuando esa deuda se haya ido, siga pagando las otras deudas con la misma cantidad y dedique más dinero a la que menos saldo tenga, y así sucesivamente hasta quedar sin deuda.

7. ESTUDIAR CARRERA TECNICA

Incrementando conocimientos tendrá más oportunidades de generar más dinero y pagar sus deudas.

COLON CONSULTORES Auditoria & Contabilidad

PBX (502) 23850613
WhatsApp (502) 37084981
7ma Av 12-23 Zona 9 Guatemala City
www.ColonConsultores.com

